

## TIMBERTECH COMPOSITE™ DECKING EINGESCHRÄNKTE GARANTIE - LEGACY, RESERVE, TERRAIN®, PRIME+, PRIME, UND PREMIER

**Erklärung der Garantie:** Diese Garantie wird entweder (1) dem Erstkäufer oder (2) dem/den Eigentümer(n) des Grundstücks zum Zeitpunkt der Installation (falls nicht mit dem Erstkäufer identisch) (zusammen im Folgenden "Käufer") von alternativen TimberTech Composite-Terrassenmaterialien (einschließlich der Kollektionen Legacy, Reserve, Terrain, Prime+, Prime und Premier) (im Folgenden "Produkte") gewährt, die von der Betriebsgesellschaft von The AZEK Company Inc. Für die Zwecke dieser Garantie bezieht sich ein "Wohnungskäufer" auf einen Einfamilienhausbesitzer und ein "gewerblicher Käufer" auf jeden Käufer, der kein Einfamilienhausbesitzer ist.

Mit Ausnahme der unten aufgeführten Ausschlüsse, Beschränkungen und Einschränkungen garantiert der Hersteller, dass die Produkte während der unten angegebenen Garantiezeiträume ab dem Datum des ursprünglichen Kaufs frei von Material- und Verarbeitungsfehlern sind, die (1) als direkte Folge des Herstellungsprozesses auftreten, (2) bei normalem Gebrauch und normaler Wartung auftreten, (3) während des Garantiezeitraums auftreten und (4) zu Spaltung, Absplitterung, Verrottung oder strukturellen Schäden durch Termiten oder Pilzbefall führen.

### **Gewährleistungsfristen:**

Legacy-, Reserve- und Terrain Kollektionen - 30 Jahre (anteilig wie unten angegeben) für private Käufer; 10 Jahre für gewerbliche Käufer.  
Prime+, Prime und Premier Kollektionen - 25 Jahre (anteilig wie unten angegeben) für private Käufer; 10 Jahre für gewerbliche Käufer.

**Ausschlüsse von der Garantieabdeckung:** Der Hersteller übernimmt keine Garantie und ist nicht verantwortlich für Produktausfälle, Produktfehlfunktionen oder Schäden, die auf diese zurückzuführen sind, und es besteht keine stillschweigende Garantie für: (1) unsachgemäße Installation der Produkte und/oder Nichteinhaltung der Installationsrichtlinien des Herstellers, einschließlich, aber nicht beschränkt auf unsachgemäße Fugenbildung; (2) Verwendung der Produkte über den normalen Gebrauch hinaus oder in einer Anwendung, die nicht von den Installationsrichtlinien des Herstellers und/oder den örtlichen Bauvorschriften empfohlen wird; (3) Bewegung, Verformung, Einsturz oder Absetzen des Bodens oder der tragenden Struktur, auf der die Produkte installiert sind; (4) höhere Gewalt (wie Überschwemmungen, Wirbelstürme, Erdbeben, Blitzschlag usw.), Umweltbedingungen (wie Luftverschmutzung, Schimmel usw.) oder Verschmutzung durch Fremdstoffe (wie Schmutz, Öl usw.), Umwelteinflüsse (wie Luftverschmutzung, Schimmel, Mehltau usw.) oder Verschmutzungen durch Fremdstoffe (wie Schmutz, Öl usw.); (5) Farbabweichungen oder -veränderungen der Produkte; (6) normale Verwitterung der Oberflächen; (7) unsachgemäße Handhabung, Lagerung, Missbrauch oder Vernachlässigung der Produkte durch den Käufer, den Erwerber oder Dritte; (8) Exposition gegenüber oder direkter oder indirekter Kontakt mit extremen Wärmequellen, einschließlich reflektiertem Sonnenlicht von Glas mit niedrigem Emissionsgrad (Low-E), das die Oberfläche des Produkts beschädigen und/oder das Produkt verblässen lassen kann; (9) Herstellung oder Wiederaufbereitung durch Dritte; (10) geringfügiges Abtropfen von DrySpace; (11) nicht vom Hersteller gelieferte Befestigungsmittel; oder (12) unsachgemäße Anwendung von Farbe oder anderen Oberflächenchemikalien, die nicht vom Hersteller schriftlich empfohlen wurden.

Der Käufer ist allein dafür verantwortlich, die Wirksamkeit, Tauglichkeit, Eignung und Sicherheit der Produkte im Zusammenhang mit ihrer Verwendung für eine bestimmte Anwendung zu bestimmen.

**Erlangung von Garantieleistungen:** Stellt der Käufer während der geltenden Gewährleistungsfrist einen Mangel an einem der unter diese eingeschränkte Garantie fallenden Produkte fest, muss er den Hersteller innerhalb von dreißig (30) Tagen nach Entdeckung des angeblichen Mangels, spätestens jedoch bis zum Ende der geltenden Gewährleistungsfrist, benachrichtigen. Der Käufer kann den Hersteller über einen Garantieanspruch informieren, indem er das Online-Garantieantragsverfahren von TimberTech verwendet, das unter <https://www.timbertech.com/about-warranties/warranty-support/> ist. Alternativ kann der Käufer einen Gewährleistungsanspruch geltend machen, indem er sich schriftlich an den Hersteller unter der folgenden Adresse wendet:

TimberTech  
894 Prairie Avenue  
Wilmington, Ohio 45177 z.  
Hd: Schadensabteilung

Der Käufer muss dieser Mitteilung den Kaufnachweis und eine Erklärung über den Mangel beifügen. Der Hersteller kann zusätzliche Informationen anfordern. Nach Prüfung aller Informationen wird der Hersteller eine Entscheidung über die Gültigkeit eines solchen Anspruchs treffen. Falls der Hersteller feststellt, dass der Anspruch des Käufers berechtigt ist, wird er nach eigenem Ermessen entweder die defekten Produkte ersetzen oder den Teil des Kaufpreises erstatten, den der Käufer für die defekten Produkte bezahlt hat (ohne die Kosten für die Erstinstallation). Es wird Ersatzmaterial geliefert, das in Farbe, Design und Qualität dem ausgetauschten Material so nahe wie möglich kommt. Der Hersteller garantiert jedoch keine exakte Übereinstimmung, da sich Farben und Design ändern können. Im Falle einer Reparatur oder eines Austauschs gilt die ursprüngliche Garantie für den reparierten oder ausgetauschten Teil der Produkte und erstreckt sich auf den Rest des Garantiezeitraums, der zu dem Zeitpunkt galt, als sich das Material als fehlerhaft erwies.

Wenn ein Wohnungskäufer in den Jahren elf (11) bis fünfundzwanzig (25) bzw. dreißig (30) Jahren (je nach Fall) nach dem ursprünglichen Kaufdatum einen gültigen Garantieanspruch geltend macht, wird die Rückerstattung des Wohnungskäufers wie unten angegeben anteilig berechnet. Wenn der Hersteller Ersatzmaterialien zur Verfügung stellt, kann er sich dafür entscheiden, den unten aufgeführten Prozentsatz der Produkte zu ersetzen; wenn der Hersteller den Kaufpreis zurückerstattet, kann er sich dafür entscheiden, den unten aufgeführten Prozentsatz des Kaufpreises der Produkte zurückzuzahlen.

# TIMBERTECH COMPOSITE™ DECKING EINGESCHRÄNKTE GARANTIE - LEGACY, RESERVE, TERRAIN®, PRIME+, PRIME, UND PREMIER

Legacy-, Reserve- und Terrain Kollektionen:

Jahr der Garantie-	Anspruchsergelung
11 - 13	80%
14 - 16	60%
17 - 19	40%
20 - 22	20%
23 - 30	10%

Prime+, Prime und Premier Kollektionen:

Jahr der Garantie-	Anspruchsergelung
11 - 13	80%
14 - 16	60%
17 - 19	40%
20 - 22	20%
23 - 25	10%

Diese Garantie erstreckt sich nicht auf Kosten und Aufwendungen, die im Zusammenhang mit dem Ausbau der mangelhaften Produkte oder dem Einbau von Ersatzmaterialien entstehen, einschließlich, aber nicht beschränkt auf Arbeits- und Frachtkosten, und der Hersteller ist nicht dafür verantwortlich. Die vorstehenden Rechtsbehelfe sind die EINZIGE UND AUSSCHLIESSLICHE ABHILFE des Käufers bei Verletzung irgendeiner GARANTIE.

**Übertragung der Garantie:** Diese Garantie kann innerhalb von fünf (5) Jahren ab dem Datum des ursprünglichen Kaufs durch den Käufer ein (1) Mal auf einen nachfolgenden Käufer der Immobilie übertragen werden, auf der die Produkte ursprünglich installiert wurden.

**Beschränkungen:** AUSSCHLUSS VON GARANTIEN: MIT AUSNAHME (1) DER HIERIN ENTHALTENEN AUSDRÜCKLICHEN SCHRIFTLICHEN GARANTIE GIBT DER HERSTELLER KEINE WEITEREN GARANTIEN, ZUSICHERUNGEN ODER ENTSCHÄDIGUNGEN, WEDER AUSDRÜCKLICH NOCH STILLSCHWEIGEND, DIE SICH AUS DEM GESETZ, DEM HANDELSBRAUCH, DER HANDELSGEWOHNHEIT, DEM HANDELSBRAUCH ODER ANDERWEITIG ERGEBEN, EINSCHLIESSLICH, ABER NICHT BESCHRÄNKT AUF DIE STILLSCHWEIGENDE GARANTIE DER MARKTGÄNGIGKEIT UND DER STILLSCHWEIGENDEN GARANTIE DER EIGNUNG FÜR EINEN BESTIMMTEN ZWECK, UND ALLE DERARTIGEN ANDEREN GARANTIEN, ZUSICHERUNGEN UND ENTSCHÄDIGUNGEN WERDEN HIERMIT FÜR DIE GARANTIEZEIT UND ÜBER DIE GARANTIEZEIT HINAUS ABGELEHNT, AUSSER KRAFT GESETZT UND VON DIESER TRANSAKTION AUSGESCHLOSSEN.

EINSCHRÄNKUNG VON RECHTSMITTELN UND AUSSCHLUSS VON FOLGE- UND BEILÄUFIG ENTSTANDENEN SCHÄDEN: DIE HAFTUNG DES HERSTELLERS IST EINZIG UND ALLEIN AUF DIE HIERIN AUSDRÜCKLICH ÜBERNOMMENEN VERPFLICHTUNGEN BESCHRÄNKT, UND DER HERSTELLER IST UNTER KEINEN UMSTÄNDEN HAFTBAR ODER VERPFLICHTET FÜR BEILÄUFIG ENTSTANDENE SCHÄDEN, FOLGESCHÄDEN, INDIREKTE SCHÄDEN, SONDERSCHÄDEN, STRAFSCHADENSERSATZ ODER ANDERE SCHÄDEN JEDLICHER ART (EINSCHLIESSLICH, ABER NICHT BESCHRÄNKT AUF ENTGANGENEN GEWINN, UMSATZVERLUSTE, ENTGANGENEN FIRMENWERT, GELDVERLUSTE, NUTZUNG VON GÜTERN, ARBEITSUNTERBRECHUNG ODER WERTMINDERUNG VON VERMÖGENSWERTEN), OB VORHERSEHBAR ODER UNVORHERSEHBAR, DIE SICH AUS DER VERLETZUNG ODER DEM VERSAGEN EINER AUSDRÜCKLICHEN ODER STILLSCHWEIGENDEN GARANTIE, VERTRAGSBRUCH, BETRUG, FALSCHER DARSTELLUNG, FAHRLÄSSIGKEIT, VERSCHULDENSUNABHÄNGIGER HAFTUNG AUS UNERLAUBTER HANDLUNG ODER ANDERWEITIG ERGEBEN, ES SEI DENN, DIESE EINSCHRÄNKUNG IST DURCH GELTENDES, ZWINGEND ANWENDBARES RECHT AUSDRÜCKLICH AUSGESCHLOSSEN. DIE HAFTUNG DES HERSTELLERS IN BEZUG AUF FEHLERHAFTHE PRODUKTE GEHT IN KEINEM FALL ÜBER DEN ERSATZ DIESER PRODUKTE ODER DIE RÜCKERSTATTUNG DES KAUFPREISES, WIE OBEN BESCHRIEBEN, HINAUS.

In einigen Staaten und Provinzen ist der Ausschluss oder die Beschränkung von Neben- oder Folgeschäden und/oder die Beschränkung der Dauer einer stillschweigenden Garantie nicht zulässig, so dass die oben genannten Ausschlüsse und/oder Beschränkungen möglicherweise nicht auf Sie zutreffen. Diese Garantie gibt Ihnen bestimmte gesetzliche Rechte, und Sie können auch andere Rechte haben, die von Staat zu Staat oder von Provinz zu Provinz variieren.

**Sonstiges:** Dieses Schreiben ist als endgültiger Ausdruck der Vereinbarung der Parteien zu verstehen und stellt eine vollständige und ausschließliche Erklärung der diesbezüglichen Bedingungen dar, die alle früheren mündlichen oder schriftlichen Vereinbarungen oder Zusicherungen sowie jede andere Kommunikation zwischen den Parteien in Bezug auf den Gegenstand dieser Garantie ersetzt. Diese Garantie darf nur in einer schriftlichen Urkunde geändert oder ergänzt werden, die vom Hersteller und dem Käufer oder dem zulässigen Erwerber unterzeichnet ist. Kein Vertreter, Angestellter oder sonstiger Beteiligter ist befugt, eine über die hierin enthaltene Garantie hinausgehende Garantie zu geben, und der Hersteller ist nicht durch andere als die in dieser Garantie enthaltenen Erklärungen gebunden. Der Hersteller behält sich das Recht vor, die unter diese Garantie fallenden Produkte jederzeit und ohne Vorankündigung einzustellen oder zu ändern. Falls eine Reparatur oder ein Austausch der Produkte gemäß dieser Garantie nicht möglich ist, kann der Hersteller die Reparatur- oder Austauschverpflichtung gemäß dieser Garantie durch ein gleichwertiges Produkt erfüllen.

Diese Garantie gilt für Produkte, die am oder nach dem 12. Januar 2023 gekauft werden.

Copyright 2023 CPG Building Products LLC.